

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON
Estado de Flujos de Efectivo
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2022
(Cifras en Pesos)

Concepto	2022	2021
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	2,921,586	418,970
Impuestos		
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de Mejoras		
Derechos		
Productos		
Aprovechamientos		
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios		
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,765,000	
Otros Orígenes de Operación	156,586	418,970
Aplicación	5,853,866	1,227,800
Servicios Personales	358,630	549,204
Materiales y Suministros	483	40,729
Servicios Generales	5,494,742	637,867
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
Transferencias al resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Otras Aplicaciones de Operación		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	-2,932,270	-808,829
Flujos de Efectivo de las actividades de Inversión		
Origen	18,183	2,612,207
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	1,894,470
Bienes Muebles	0	717,718
Otros Orígenes de Inversión	18,183	19
Aplicación	0	37,612,207
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	
Bienes Muebles	0	
Otras Aplicaciones de Inversión	0	37,612,207
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	18,183	-35,000,000
Flujos de Efectivo de las actividades de Financiamiento		
Origen	97,453	543,816
Endeudamiento Neto		
Interno		
Externo		
Otros Orígenes de Financiamiento	97,453	543,816
Aplicación	135,978	560,843
Servicios de la Deuda		
Interno		
Externo		
Otras Aplicaciones de Financiamiento	135,978	560,843
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	-38,525	-17,027
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-2,952,612	-35,825,856
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	3,210,517	39,036,373
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	267,905	3,210,517

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ENCARGADO DE DESPACHO
 Lic. Felipe de Jesús Álvarez Esquivel
 Autoriza

LCP J. Jesús López Ramírez
 Profesional Contable
 Elabora